

Raggiunta intesa con Regioni e Comuni, distribuiti altri 100 milioni per il fondo affitti, 25 dei quali vincolati alle famiglie sotto sfratto

Raggiunta intesa con Regioni e Comuni, distribuiti altri 100 milioni per il fondo affitti, 25 dei quali vincolati alle famiglie sotto sfratto

Il ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti ha firmato il 22 gennaio 2015 il decreto di ripartizione della seconda tranche di 100 milioni del fondo affitti.

I criteri e le percentuali di riparto sono gli stessi dello scorso anno (vedi tabella).

In Conferenza unificata è stata raggiunta oggi un'intesa nella quale si prevede che una quota fino al 25% della dotazione di ogni Regione sia vincolata alle esigenze degli inquilini a cui non è stato prorogato il blocco degli sfratti per fine locazione (vedi articolo 2 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2014, n. 80; conduttori in possesso dei seguenti requisiti: reddito annuo familiare inferiore a 27.000 euro; che siano o abbiano nel proprio nucleo familiare persone ultrasessantacinquenni, malati terminali o portatori di handicap con invalidità superiore al 66 per cento, purché non siano in possesso di altra abitazione adeguata nella regione di residenza nonché con figli fiscalmente a carico).

Entro trenta giorni dalla pubblicazione del decreto di riparto i Comuni dovranno comunicare alle Regioni il numero dei nuclei familiari sotto sfratto per i quali chiedono l'accesso al fondo. Entro i successivi trenta giorni le Regioni dovranno trasferire questi fondi ai Comuni.

"Questa intesa - ha dichiarato il Ministro Lupi - è la prova che si può e si deve affrontare il disagio abitativo in modo concreto, senza continuare a rinviare il problema come si è fatto per lunghi anni con la proroga degli sfratti, che ha dimostrato di non essere uno strumento risolutivo dell'emergenza, anzi che ha solo protratto l'emergenza. Ora i Comuni, e soprattutto le grandi città nelle quali maggiormente si concentrano i casi più urgenti, hanno le risorse per fronteggiare il bisogno di queste famiglie".

FONDO NAZIONALE DI SOSTEGNO PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

Regioni	A	B	C	Risorse per categorie sociali art. 1, comma 1, legge n. 9/2007 (max 25%)
	Riparto del 90%	Riparto del 10%	Riparto 2015 (A + B)	
Piemonte	7.254.387,52	1.014.130,32	8.268.517,84	2.067.129,46
Valle d'Aosta	482.850,78	67.500,34	550.351,12	137.587,78
Lombardia	14.191.903,16	1.983.963,38	16.175.866,54	4.043.966,64
Veneto	5.868.855,98	820.439,32	6.689.295,30	1.672.323,83
Friuli-Venezia Giulia	1.842.884,16	257.626,80	2.100.510,96	525.127,74
Liguria	3.120.769,18	436.269,30	3.557.038,48	889.259,62
Emilia-Romagna	7.532.469,80	1.053.004,96	8.585.474,76	2.146.368,69
Toscana	5.487.002,56	767.057,96	6.254.060,52	1.563.515,13
Umbria	1.716.409,90	239.946,28	1.956.356,18	489.089,05

Marche	2.255.716,44	315.338,88	2.571.055,32	642.763,83
Lazio	9.694.737,28	235.591,66	9.930.328,94	2.482.582,24
Abruzzo	1.855.741,86	259.424,26	2.115.166,12	528.791,53
Molise	820.593,64	0,00	820.593,64	205.148,41
Campania	8.843.996,22	1.236.350,36	10.080.346,58	2.520.086,65
Puglia	5.723.210,00	800.078,68	6.523.288,68	1.630.822,17
Basilicata	1.139.066,66	159.236,32	1.298.302,98	324.575,75
Calabria	2.656.921,34	0,00	2.656.921,34	664.230,34
Sicilia	7.484.748,12	70.573,02	7.555.321,14	1.888.830,29
Sardegna	2.027.735,40	283.468,16	2.311.203,56	577.800,89
Totale	90.000.000,00	10.000.000,00	100.000.000,00	25.000.000,00